

PLA DE MILLORA URBANA EN EL SECTOR C4 (TAU LLAT- RONDA)  
DE LA MPGM EN EL SECTOR DEL FRONT LITORAL I MARGE DRET DEL RIU BESÒS  
"CAMPUS UNIVERSITARI DEL BESÒS"  
Abril 2007

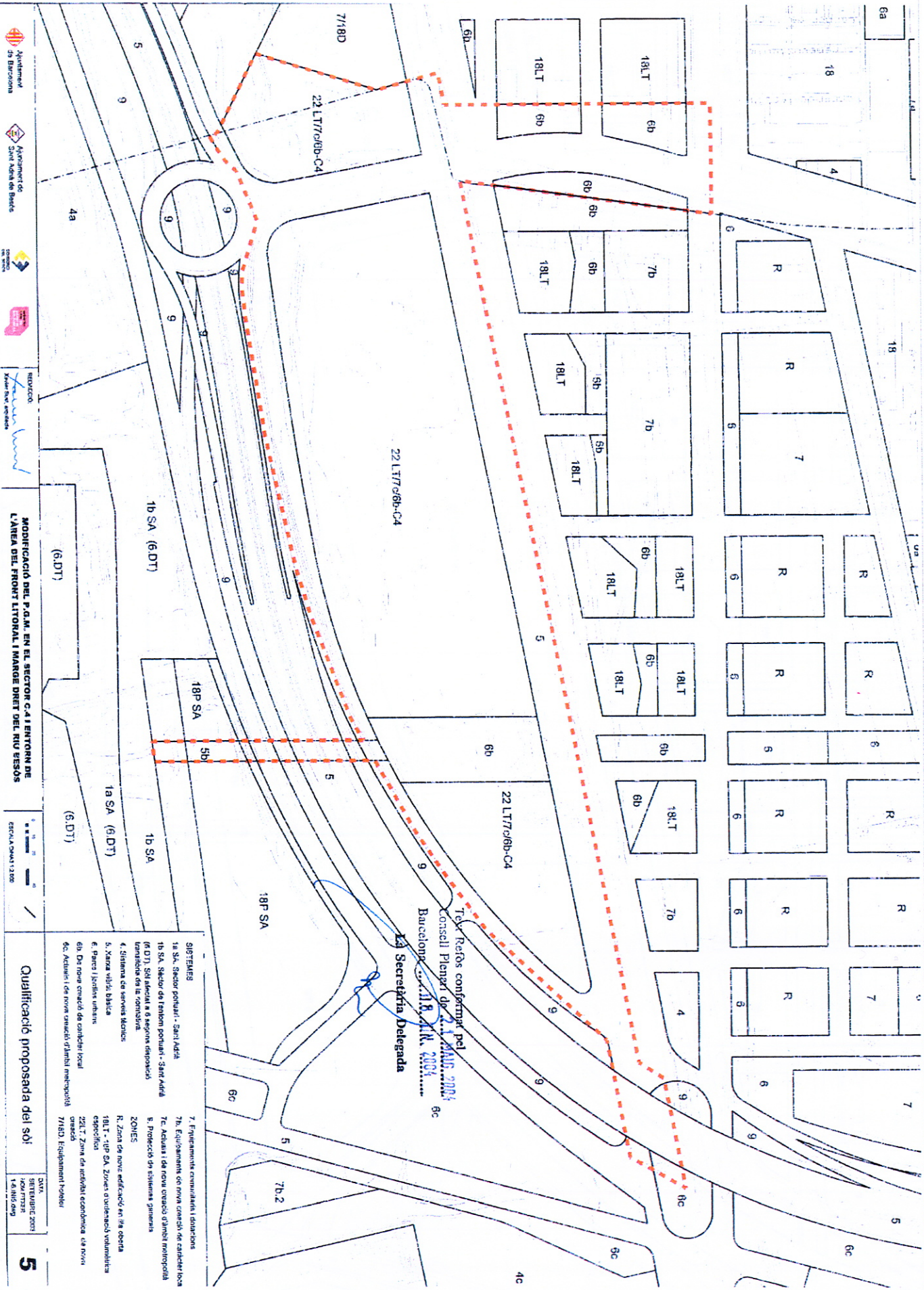


ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT:

TITULAR	FINQUES	SUPERFICIE
AJUNTAMENT DE BARCELONA	A1	5.711
	A2	1.568
	A3	1.114
AJUNTAMENT DE SANT ADRIÀ	A4	274
	A5	49
	A6	288
	A7	72
	A8	72
	A9	756
CONSELL COMARCAL DEL BARCELONÈS	A10	1.006
	A11	64
	A12	64
	A13	26.442
	A14	16.851
	A15	72
ENTITAT METROPOLITANA DEL TRANSPORT (EMT)	A16	19.420
	A17	58
	A18	84
PRIVATS	A17	84
	A18	3.247
TOTAL		77.332

Parcel·lari actual





Text Refors confirmat pel  
 Consell Pleneri de l'Ajuntament de  
 Barcelona el 18 d'Abril del 2007.  
 La Secretaria Delegada

MODIFICACIÓ DEL P.G.M. EN EL SECTOR C-4 I ENTORN DE  
 L'ÀREA DEL FRONT LITORAL I MARGE DRET DEL RIU BESÒS

- SISTEMES**
- 1a. S.A. Sector portuari - Sant Adrià
  - 1b. S.A. Sector de l'entorn portuari - Sant Adrià (6.DT), Sol afuerrat a 6 segons disposició transitoria de la zonificació
  - 4. Sistema de serveis tècnics
  - 5. Xarxa vial bàsica
  - 6. Parc i jardins urbans
  - 6a. Parc i jardins de caràcter local
  - 6c. Activitat i de nou caràcter d'activitat municipal
- ZONES**
- R. Zona de nou edificiació en via oberta
  - 18LT - 18P SA. Zones d'activitat voluntària especialitzada
  - 22LT. Zona de activitat econòmica via nova creada
  - 71ASD. Equipament hotel

Qualificació proposada del sòl: **5**

PLANIFICACIÓ URBANA DE BARCELONA  
 PLANIFICACIÓ URBANA DE SANT ADRIÀ DE BESÒS  
 PLANIFICACIÓ URBANA DE SANT VICENÇ DE CASTELLÓ

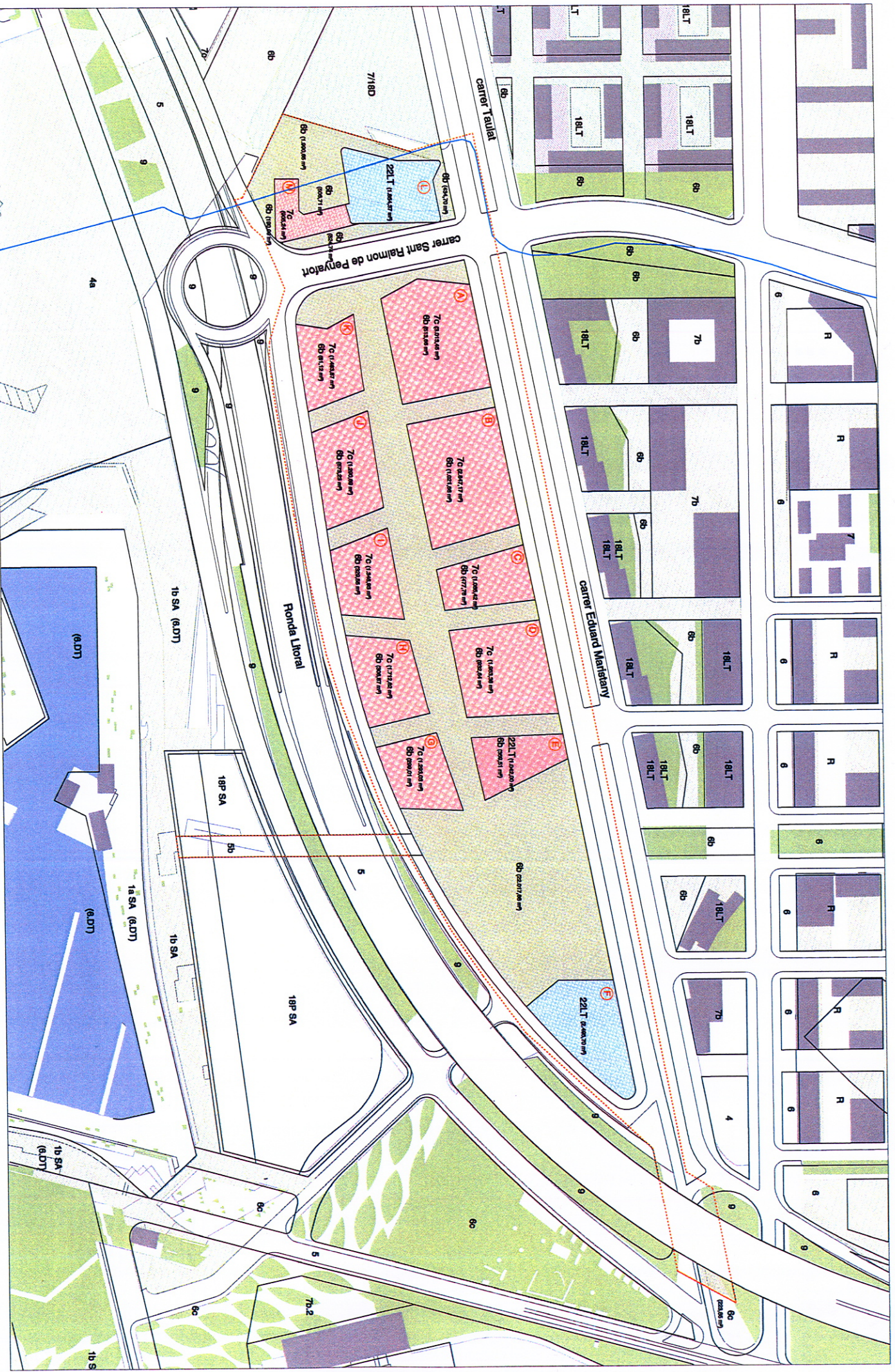
DE LA MPGM EN EL SECTOR DEL FRONT LITORAL I MARGE DRET DEL RIU BESÒS  
 "CAMPUS UNIVERSITARI DEL BESÒS"  
 Abril 2007

Planificament Vigent  
 E: 12.000

nº plànol: **5**

Ajuntament de Barcelona  
 Ajuntament de Sant Adrià de Besòs  
 Ajuntament de Sant Vicenç de Castelló





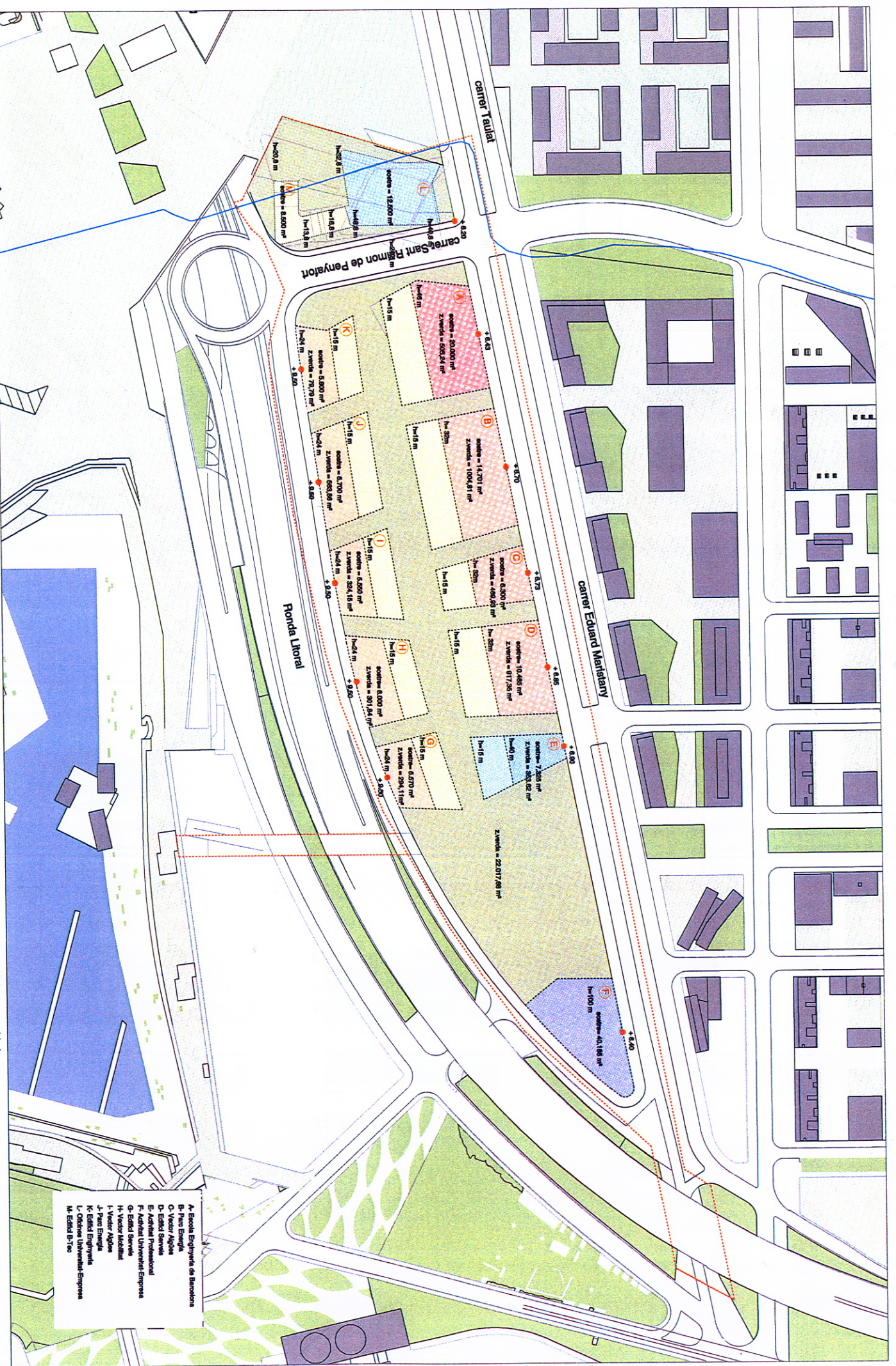
**PLA DE MILLORA URBANA EN EL SECTOR C4 (TAULAT-RONDA)  
DE LA MPGM EN EL SECTOR DEL FRONT LITORAL I MARGE DRET DEL RIU BESÒS  
"CAMPUS UNIVERSITARI DEL BESÒS"**

Abril 2007

— Límit terme municipal  
— Anell del PMU

Qualificacions proposades  
E 1:2.000





PLA DE MILLORA URBANA EN EL SECTOR C4 (TAUJAT-RONDA)  
DE LA MPGM EN EL SECTOR DEL FRONT LITORAL I MARGE DRET DEL RIU BESÒS  
"CAMPUS UNIVERSITARI DEL BESÒS"  
Abril 2007

--- Límit terme municipal  
--- Àmbit del PIU  
--- Alçada màxima  
--- Alçada orientativa  
--- Vialitat  
● Cota de Referència

Regulació de l'edificació  
Perímetres Reguladors  
E 1:2.000

- A- Escola Enginyeria de Barcelona
- B- Parc Energia
- C- Vicedor Aguilera
- D- Edifici Serveis
- E- Activitat Professional
- F- Activitat Universitat-Empresa
- G- Edifici Serveis
- H- Vicedor Nicollet
- I- Parc Energia
- J- Parc Energia
- K- Edifici Enginyeria
- L- Oficina Universitat-Empresa
- M- Edifici B-10c



