

**E-Barcelona: Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central**  
**2009/S 172-248828**

**ANUNCIO DE LICITACIÓN**

**Servicios**

**APARTADO I: PODER ADJUDICADOR**

**I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:**

Universitat Politècnica de Catalunya, Plaza Eusebi Güell, 6. Edificio Vertex, A la atención de: Mònica Cortijo, E-08034 Barcelona. Tel. +34 934016118. E-mail: [monica.cortijo@upc.edu](mailto:monica.cortijo@upc.edu). Fax +34 934016125.

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.upc.edu/patrimoni>.

**Puede obtenerse más información en:** Universitat Politècnica de Catalunya, Plaza Eusebi Güell, 6.

Edifici Vertex, A la atención de: Unidad de Contratación, E-08034 Barcelona. Tel. +34 934016118. E-mail: [info.contractacio@upc.edu](mailto:info.contractacio@upc.edu). Fax +34 934016125. Dirección Internet (URL): [www.upc.edu/patrimoni/gestio-patrimonial/perfil-contractant](http://www.upc.edu/patrimoni/gestio-patrimonial/perfil-contractant).

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en:** Universitat Politècnica de Catalunya, Plaza Eusebi Güell, 6. Edificio Vertex, E-08034 Barcelona. Tel. +34 934016118. E-mail: [info.contractacio@upc.edu](mailto:info.contractacio@upc.edu). Fax +34 934016125. Dirección Internet (URL): [www.upc.edu/patrimoni/gestio-patrimonial/perfil-contractant](http://www.upc.edu/patrimoni/gestio-patrimonial/perfil-contractant).

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Registro general de la Universitat Politècnica de Catalunya, Plaza Eusebi Güell, 6. Edificio Vertex, planta baja, A la atención de: Unidad de Contratación, E-08034 Barcelona. Tel. +34 934016211. Fax +34 934016125. Dirección Internet (URL): [www.upc.edu/patrimoni/gestio-patrimonial/perfil-contractant](http://www.upc.edu/patrimoni/gestio-patrimonial/perfil-contractant).

**I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):**

Organismo de derecho público.

Educación.

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

**APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO**

**II.1) DESCRIPCIÓN**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y normativo de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de todos los edificios del Campus Nord de la Universitat Politècnica de Catalunya.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:**

Servicios.

Emplazamiento principal de las obras: Campus Nord de la UPC (Barcelona).

**II.1.3) El anuncio se refiere a:**

Un contrato público.

**II.1.4) Información sobre el acuerdo marco:**

**II.1.5) Breve descripción del contrato o adquisición:**

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización de los edificios del Campus Nord de la UPC.

II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

50720000, 50730000.

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):**

II.1.8) **División en lotes:**

No.

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?:**

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato:**

Valor estimado IVA excluido: 350 000 EUR.

II.2.2) **Opciones:**

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato).

**APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO**

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

Garantía provisional: se dispensa de acuerdo con el artículo 91 de la Ley de contratos del sector público.  
Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA excluido).

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:**

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver cláusula 6.3.1. del Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver cláusula 6.3.2. del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: Clasificación empresarial: grupo P, subgrupo 3, categoría B.

III.2.3) **Capacidad técnica:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:

Ver cláusula 6.3.2. del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse:

Clasificación empresarial: grupo P, subgrupo 3, categoría B.

III.2.4) **Contratos reservados:**

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:**

No.

III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:**

Sí.

**APARTADO IV: PROCEDIMIENTO**

**IV.1) TIPO DE PROCEDIMIENTO**

**IV.1.1) Tipo de procedimiento:**

Abierto.

**IV.1.2) Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:**

**IV.1.3) Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:**

**IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

**IV.2.1) Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo.

**IV.2.2) Se realizará una subasta electrónica?:**

No.

**IV.3) INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

**IV.3.1) Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

CONSE160000HO2009110.

**IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

No.

**IV.3.3) Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o o documento descriptivo:**

Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 29.10.2009.

**IV.3.4) Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

30.10.2009 - 13:30.

**IV.3.5) Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:**

**IV.3.6) Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

Otras: Catalán.

**IV.3.7) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**

Período en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas).

**IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas:**

Fecha: 5.11.2009 - 10:00.

Lugar: Sala de Juntas del Edificio Vertex, Plaza Eusebi Güell, 6, 2ª planta. 08034 Barcelona, ESPAÑA.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí.

Apertura pública.

**APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

**VI.1) SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:**

**VI.2) SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**

**VI.3) INFORMACIÓN ADICIONAL:**

Los gastos derivados de la publicación de los anuncios irán a cargo del adjudicatario.

**VI.4) PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso:**
- VI.4.2) **Presentación de recursos:**
- VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:**
- VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**  
7.9.2009.